

UPPSTALLNINGSAVTAL

Mellan undertecknade parter har denna dag träffats avtal om UPPSTALLNING av häst enligt följande:

1. Hästägare/Hyrestagare:

Hyrestagaren skall vara myndig.

Namn: _____

Personnummer/org.nummer: _____

Adress: _____

Telefon: _____

E-post: _____ Om hästägaren är

annan än hyrestagaren (t.ex. foderhäst) skall detta anges.

Hästägare: _____ Telefon: _____

2. Hyresvärd (nedan kallad ARF):

Arvidsjaur Ryttarförening
Järnvägsgatan 112, 933 34 ARVIDSJAUR
Organisationsnummer:
899100-3495 E-post:
styrelse.arf@gmail.com

3. Häst:

Häst: _____ Reg-/chipnummer: _____

UELN nummer: _____

- Hästen skall vara vaccinerad enligt Svenska Ridsportförbundets regler för tävling.
- Hästen ska vara försäkrad (minst veterinärvårdsförsäkring samt ansvarsförsäkring).
- Passet med vaccinintyg och försäkringsbrev lämnas årligen till kontoret
- "Kolla masken" (om den ej görs tillsammans med ARF´s hästar) skickas via e-post till arvidsjaurrf@gmail.com senast 15 juni och innan du återkommer från betet.
- Hästägaren ansvarar att det finns uppdaterad information kring hästens hantering, foder och täcken på avsedd plats i respektive stall.
- Hästägaren/hyrestagaren garanterar att hästen är fullt frisk.
- Hästägaren/hyrestagaren garanterar att hästen ej visat symptom på smittsam sjukdom under de senaste tre veckorna.
- Hästägaren/hyrestagaren garanterar att hästen ej varit uppstallad bland hästar där smittsam sjukdom förekommit.
- Hästen/Ponnyn får ej ha järnskor eller barfotaskor med brodd bak i våra hagar. Hästen/ponnyn får ha skor fram.
- Hage för hästar med skor bak, tillhandahålls om utrymme finns.
- Nya hästars första vistelse (tre veckor) sker i karantän. Det innebär att hästägaren själv ansvarar för all skötsel av hästen, ingen service ingår. Se separat dokument. (Isolationspolicy) "

4. Hyra och betalningsvillkor:

Korttidsuppstallning

Ange tidsperiod: fr.o.m: _____ t.o.m: _____

Korttidsuppstallningen kan max vara 14 dagar, 250 kr/dygn. Hö och strö ingår ej. Hö kostar 6kr/kg, Spån kostar 110kr per spånbal. Uppstallning är i Isolationsstallet och hage är gräshagen. Boxen skall lämnas tom på strö vid avresa. Hästägaren får ta strö med sig när denne åker. Häst på korttidsplats följer karantänregler. Avtalet måste vara påskrivet före hästen får komma till anläggningen. Den som undertecknat avtalet ansvarar för den uppstallade hästen och den dagliga skötseln av den hage hästen placerats i. Det finns inget rinnande vatten i hagen, fodring ges i givor.

Grundhyra (kryssa för önskad uppstallning):



Lösdrift Hyra: 1600:- + grovfoder



Boxplats Hyra: 1800:- + grovfoder + spån

Villkoren för grundhyran

- Avgiften för grovfoder är baserad på aktuella foderpriser, och kan utan uppsägning av avtal ändras, meddelas 2 månader i förväg.
- Ekonomisk avstämning sker två gånger per år (juli och december).
- Vid lösdrift ingår tillgång till uppställningsplats som ska mockas efter varje användning.
- Personal har rätt att kontrollväga kassar.
- Hyran faktureras 11 månader per år, juli är betalningsfri och anläggningen är stängd.
- Hyran betalas i förskott och ska vara ARF tillhanda på bankgiro 5434-5897 enligt förfallodatum och vara märkt med fakturanummer. Ev. förseningsavgifter läggs på kommande faktura.
- Vid avtalsskrivning betalas en depositionsavgift 3400 kr, som återbetalas vid avtalsperiodens slut. ARF förbehåller sig rätten att behålla depositionsavgiften för uteblivna betalningar/uppkomna skulder, eller ej utförda kollektiva uppdrag och underhållsdagar. Detta gäller inte korttidsuppstallning.
- Vid korttidsuppstallning tas ingen depositionsavgift.
- Avdrag på stallhyra kan göras med 50 kronor per extra morgonfodring och utsläpp för ridskolans hästar (vardag).

Hästägare gör 1 arbetspass/termin och betalar försäljningsavgift på 500,-/person eller 700,-/familj eller gör ytterligare 2 arbetspass/termin. Friskrivning från dessa aktiviteter kan ske med 5000 kr/år och häst.

Hästägaren deltar på 2 underhållsdagar per termin, har helgjour efter rullande schema.

Boxplats har tillgång till box där hästägaren ansvarar för eget intag alla dagar i veckan och uttag på morgonen på vardagar. Uttag på helgen sköts av helgjour.

Alla hästägare mockar för sin häst minst en kärra om dagen under barmarkstiden och under vintern 2 fulla pulkor om dagen från hagen.

Under tyngsta vinterperioden koncentreras mockningen i hagen kring foderplatserna, vid mildare väder mockas mer ur hagen.

5. Avtalsvillkor:

- Avtalet löper tillsvidare med ömsesidig uppsägning på 2 (två) kalendermånader. Uppsägning ska ske skriftligen till styrelsen: styrelsen.arf@gmail.com
- Om hästen pga av sjukdom eller av annan anledning måste avlivas, så är uppsägningstiden 1 månad och de kollektiva uppdragen upphör omedelbart.
- ARF har rätt att säga upp detta avtal om hyran inte är erlagd inom 30 dagar efter förfallodatum.
- ARF förbehåller sig rätten att ensidigt säga upp detta avtal i det fall att häst eller hästägare avtalet avser genom olämpligt beteende vållar personal, styrelse eller övriga medlemmar återkommande problem eller skada.
- ARF förbehåller sig rätten att säga upp avtalet om hästen inte får användas i verksamheten och under förutsättning att häst som får användas i verksamheten står på kö för stallplats.
- ARF förbehåller sig rätten att ändra detta avtal; t.ex. grundhyran, utan att giltigheten ändras. Ändring skall meddelas hyrestagaren skriftligt och träder i kraft tidigast två månader efter meddelandet.

6. Avtalets omfattning:

- Stallplats enligt önskemål punkt 4, hage (lösdrift) eller box. Personalen anvisar lämplig plats och har rätt att flytta häst om behov finns.
- Strö i lösdrift ingår.
- Vid boxplats finns möjlighet till daglig hagvistelse, personalen anvisar lämplig hage och har rätt att flytta häst om behov finns. Hästen får inte sova ute i lösdrifts hage.
- Tillgång till sjukhage.

- Tillgång till sjukbox (för lösdrift uppstallade efter ordination av veterinär). Utan veterinärintyg 50 kr/dygn, utöver grundhyra. (Spån ingår)
- En plats i sadelkammare för sadel, träs och skåp.
- En (1) plats i täckestork.
- Tillgång till tvättstuga.
- Utrymme på nya stallets vind för extra förvaring av ytterligare hästuprustning, **plats för eget grovfoder finns ej!**
- Anläggningskort – som innebär möjlighet att nyttja ARF:s ridhus, utepaddock och hindermaterial på obokade tider.
- 1 Stallnyckel, extra nyckel kan erbjudas för en kostnad på 500:-

7. ARFs skyldigheter och rättigheter:

- ARF har rätt att flytta häst inom stallet samt byta hage vid behov.
- ARF ska ha sedvanliga försäkringar; såsom t.ex. brand- och ansvarsförsäkring.
- ARF har rätt att utan hästägares medgivande och på dennes bekostnad tillkalla veterinär vid akuta tillfällen.
- ARF äger rätt tills full betalning sker utnyttja sin retentionsrätt i hästen vilket innebär rätt att kvarhålla hästen tills full betalning sker.

I syfte att erhålla betalning äger ARF efter erhållen exekutionstitel (dom eller bevis på betalningsföreläggande) anvisa hästen till kronofogdemyndigheten för utmätning.

8. Hyrestagarens skyldigheter och rättigheter:

- Ha stalljour vid ordinarie personals frånvaro på röda veckodagar, helgdagar och storhelger enligt fastställt rullande schema tillsammans med övriga uppstallade. Vid jour skall myndig person delta vid in- och utsläpp (se separat dokument med jourinformation).
- Följa de regler som finns på anläggningen, se dokumenten "ARFs hästhållningspolicy", "Välkommen som ny hästägare", "Antimobbningpolicy", "jourinformation" samt allmänna djurskyddsregler och allemansrätten vid ridning i skog och mark.
- Informera hästkötare om de regler och policys som gäller och se till att dessa följs.

- På ARF's anläggning önskar vi att hästarna ska hållas i större flockar och kunna vistas i naturhagar. Hästägarna ansvarar själva för att regelbundet inspektera säkerheten i naturhagarna och ARF fråntar sig ansvar för eventuella skador som skulle kunna uppstå i samband med hagvistelse.
- Inom sju dagar efter flytt (vid uppsägning eller sommarbete) av häst ska eventuell box skuras ut och repareras. Ostädad box debiteras med 500 kronor och eventuella reparationer med kostnaden för material och arbete.
- Att i samband med ridskolans sommarstängning hjälpa till med städning av anläggningen och hagar tillsammans med övriga uppstallade.
- Se även bilaga.

9. Ansvarsfrågor:

- ARF ansvarar endast för skador på hästägarens/hyrestagarens egendom om ARF har orsakat skadan uppsåtligt eller genom oaktsamhet.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar och undertecknas av båda parter.

Arvidsjaur den ____ . ____ 20____

Hästägare/hyrestagare:(över 18 år) Ansvarig ARF representant

Signera samtliga sidor i nederkant.

Bilaga till uppställningsavtal

Fri tillgång grovfoder

Fri tillgång av grovfoder anpassas efter rådande priser, i dagsläget:

450:-

Kollektiva uppgifter

I grundhyran ingår ett avdrag på 500.- för kollektiva uppgifter. Detta avdrag kan komma att ändras beroende på antalet uppstallade.

Så länge ridskolan hästar är på anläggningen (början av augusti-slutet av juni), sköter samtliga uppstallade nedan uppgifter **gemensamt**:

- utkörning av hö och halm till hagar och packhö.
- mockning och skötsel av underlag i ligghallar.
- mockning i hagar för ridskolehäst, 1 full kärra eller 2 pulkor, anpassa behovet av mockning efter antal hästar i hagen.
- rengöring av thermobarer i hagar.
- Sköta sitt ansvarsområde.
- Städning av anläggning och mockning av hagar inför sommarstängning.

Hästägarna ska meddela ARF via mail arvidsjaurrf@gmail.com hur de uppstallades arbetsfördelning i hagarna ser ut samt informera vid förändring.